

CHỈ THỊ
Về việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn xã Xuân Thành

Thực hiện công văn số 1668 ngày 11/7/2024 của UBND huyện Yên Thành về việc tăng cường công tác quản lý tài nguyên khoáng sản chưa cấp phép.

Thực hiện chủ trương của Đảng uỷ - HĐND – UBND xã Xuân Thành về việc tăng cường công tác quản lý và sử dụng đất trên địa bàn xã Xuân Thành.

Hiện nay, qua kiểm tra hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn toàn xã, có một số hộ gia đình, cá nhân tự ý mức đất và chở đất ruộng về đắp vườn, ao hoặc dùng vào các mục đích khác trái quy định của Nhà Nước. Tự ý khai thác đất rừng trái phép, tự ý lấn chiếm đất, sử dụng đất sai mục đích.

Nhằm mục đích quản lý và sử dụng đất có hiệu quả, đúng quy định của pháp luật.

UBND xã Xuân Thành yêu cầu toàn thể cán bộ, nhân dân, các cơ quan, tổ chức đóng trên địa bàn xã thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Nghiêm cấm việc tự ý mức đất và chở đất ruộng về đắp vườn, ao hoặc dùng vào các mục đích khác trái quy định của Nhà Nước.
2. Nghiêm cấm việc tự ý khai thác đất rừng trái phép, việc tự ý lấn chiếm đất, sử dụng đất sai mục đích.
3. Nghiêm cấm các hành vi xây dựng lấn chiếm đất đai. Lấn chiếm hành lang an toàn giao thông
4. Đề nghị các hộ gia đình khi xây dựng bờ bao hay các công trình khác có giáp ranh với đất tập thể, các lối đi chung. Yêu cầu các hộ gia đình phải báo cáo với BCH xóm và UBND xã. Công chức địa chính xã phối hợp với các ban ngành kiểm tra mới được tiến hành xây dựng, nếu có hành vi lấn chiếm thì bị xử lý theo quy định của luật đất đai.

Về việc khai thác tài nguyên. UBND xã nghiêm cấm các hành vi tự ý khai thác tài nguyên. Nếu gia đình nào muốn bình chỉnh vườn thì có đơn trình UBND xã xem xét. (chỉ được bình chỉnh không được đưa đất ra khỏi khu vực bình chỉnh). Chỉ được thực hiện khi có sự cho phép của UBND xã.

Về việc cải tạo đồng ruộng: UBND xã nghiêm cấm các hành vi tự ý cải tạo ruộng khi chưa có ý kiến của UBND xã. UBND xã tạo điều kiện cho nhân dân cải tạo để sản xuất nhưng tuyệt đối không được chở đất ra khỏi khu đồng. Cải tạo phải theo kế

hoạch và đồng bộ của các xứ đồng. Chỉ được thực hiện khi có sự cho phép của UBND xã.

5. Giao cho các chủ sử dụng máy đào trên địa bàn xã, trước khi đào đất cho hộ gia đình cá nhân nào, phải kiểm tra giấy tờ, nếu chưa có giấy cho phép của UBND UBND xã thì không được tự ý đào đất. Nếu vi phạm UBND xã sẽ tịch thu phương tiện và xử lý vi phạm hành chính theo quy định của pháp luật.

6. UBND xã Xuân Thành giao cho công chức địa chính xã, ban công an xã, ban chỉ huy các xóm chịu trách nhiệm trực tiếp quản lý đất đai. Kiểm tra, đề xuất UBND xã xử lý vi phạm hành chính đối với các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm pháp luật đất đai.

- Đề nghị toàn thể cán bộ, nhân dân nâng cao ý thức trách nhiệm của mình trong công tác quản lý và sử dụng đất. Phối hợp với BCH xóm, UBND xã phát hiện báo cáo các trường hợp vi phạm liên quan đến đất đai trên địa bàn xã một cách kịp thời qua số điện thoại đồng chí Phan Thị Yến công chức địa chính 0975105310; Đồng chí Phạm Văn Thiện Phó trưởng công an xã 0869651486 hoặc đồng chí Phan Hoàng Thụ chủ tịch UBND xã 0975774219

Vậy UBND xã Xuân Thành đề nghị cán bộ, nhân dân và các tổ chức liên quan trên địa bàn xã thực hiện nghiêm chỉnh nội dung trên.

Nơi nhận:

- Đài phát thanh xã;
- BCH các xóm;
- Lưu VP.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Hoàng Thụ